



Dmitriy Li, Courtier immobilier  
**IMMOBILIÈRE ET FINANCE PORT ET MOUNT INC.**  
 Agence immobilière  
 436, rue Saint-Antoine E.  
 Montréal (QC) H2Y 1A5  
<http://portandmount.com>

514-781-4932 / 514-952-0012

dmitriy@portandmount.com

**449 000 \$**

832 Rue Sherbrooke E., app. 101, Ville-Marie (Montréal), H2L 1K4 (St-Hubert)

No Centris®

Déclaration du vendeur

24469118 (En vigueur)

Oui

Genre de propriété	Appartement (Div.)
Style	À étages
Étage	RDC
Type de bâtiment	Jumelé
Année de construction	2014
Sup. partie priv. au plan	1 152 pc
Superficie du terrain	
Date de livraison prévue	
Cert. localisation	Oui (2014)
Plan d'eau	

Pièces	6	Chambres	3+0	Salles de bains et salles d'eau	1+1
Niveau	Pièce			Dimensions	Revêtement de sol
RDC	Salon			13,2 X 5,3 p	Bois
RDC	Cuisine			21,8 X 11,3 p	Bois
RDC	Salle à manger			21,8 X 11,3 p	Bois
RDC	Salle d'eau			4 X 4 p	Céramique
2	Chambre à coucher principale			13,8 X 9,1 p	Bois
2	Chambre à coucher			13,8 X 9,1 p	Bois
2	Chambre à coucher			11,5 X 10,3 p	Bois
2	Salle de bains			7,7 X 5,11 p	Céramique



#### Inclusions

appareils, des meubles (facultatif)

#### Exclusions

Système d'égouts

Municipalité

Chauffage

Plinthes électriques

Équip./Serv.

Climatiseur mural, Interphone

Approv. eau

Municipalité

Eau (accès)

Piscine

Foyer-Poêle

Rénovations

Stat. cadastré

Non

Stationnement

Cottage avec entrée indépendante. Une création sur la prestigieuse rue Sherbrooke à deux pas du parc Lafontaine et du centre-ville. D'une pureté blanche, pour Finition haute gamme, bois franc blanc, cuisine européenne etc. cour intérieure. face au Métro.Pres de restos et shops.

Source: IMMOBILIÈRE ET FINANCE PORT ET MOUNT INC., Agence immobilière